ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
AL RESPONDER CITAR EL NR.
2-2025-52962
Fecha: 05/09/2025 12:55:52 PM Folios: 1
Anexos: 0
Asunto: SOLICITUD TRASLADO SALDOS SUBSIDIOS ENTRE CUENTAS DE AHORROS DEL FIDEI
Destino: FIDUCIARIA POPULAR
Tipo: OFICIO SALIDA
Origen: SUBD.REC.PUBLICOS

Bogotá D.C.

Doctor:
WILSON ORLANDO BUITRAGO HORTA
FIDUCIARIA POPULAR
Dirección Electrónica:
wilson.buitrago@fidupopular.com.co,leidy.rojas@fidupopular.com.co,maria.paternina@fidupopular.com.co,ofertapreferente@fidupopular.com.co
BOGOTA, D.C. - BOGOTA, D.C.

Asunto: SOLICITUD TRASLADO SALDOS SUBSIDIOS ENTRE CUENTAS DE AHORROS DEL FIDEICOMISO - P.A. PROGRAMA OFERTA PREFERENTE - CONTRATO DE FIDUCIA NO. 688-2021

Respetado Dr. Buitrago, cordial saludo:

En el marco de las competencias de la Subdirección de Recursos Públicos de la SDHT, y en mi calidad de supervisora del Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos No. 688 de 2021, de manera atenta solicito realizar el movimiento de los saldos de subsidios comprometidos según las resoluciones de asignación que se relacionan a continuación, las cuales comprometen recursos por valor de **MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS MCTE., ($1.219.725.520)**, de la Cuenta de Ahorros - Matriz del Patrimonio Autónomo Programa de Oferta Preferente No. 220-150-18721-9, a la Cuenta de Ahorros Derivada No. 220-150-19194-8 denominada P.A. Saldo de Subsidios Fiduciaria Popular S.A., de conformidad con lo acordado en el numeral 5, página 10 del acta correspondiente a la sesión No. 12 del Comité Fiduciario del 1 de marzo de 2022, en el que se autoriza e instruye a la Fiduciaria Popular S.A., como vocera del Patrimonio Autónomo Programa de Oferta Preferente, a dar apertura de una cuenta de ahorros para el aprovisionamiento, separación y contabilización de los saldos de subsidios.

En la siguiente tabla se describen al detalle los saldos de los subsidios comprometidos según resoluciones de asignación emitidas por esta entidad en el marco del Programa de Oferta Preferente:

ÍTEM	PROYECTO	AÑO INSTRUCCIÓN DE SEPARACIÓN	NOMENCLATURA	CEDULA	No. RESOLUCIÓN DE ASIGNACIÓN	FECHA RESOLUCIÓN ASIGNACIÓN	VALOR DEL SUBSIDIO EN SMMLV	VALOR DEL SUBSIDIO EN SM-MLV, DE LA VIGENCIA DE INSTRUCCIÓN DE SEPARACIÓN	VALOR DE SEPARACIÓN SEGÚN COMITÉ FIDUCIARIO	SALDO DE SUBSIDIO A TRANSFERIR A LA CUENTA NO. 220-150-19194-8
1	PRIMAVERA	2022	Torre 9 Apartamento 1371	52872046	593	2025-07-17	20	$ 20.000.000	$ 10.000.000	$ 10.000.000
2	RENACER CENTRAL	2023	Torre 1 Apartamento 202	40612120	593	2025-07-17	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
3	RENACER CENTRAL	2023	Torre 1 Apartamento 304	39800251	593	2025-07-17	30	$ 34.800.000	$ 11.600.000	$ 23.200.000

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
AL RESPONDER CITAR EL NR.
2-2025-52962
Fecha: 05/09/2025 12:55:52 PM Folios: 1
Anexos: 0
Asunto: SOLICITUD TRASLADO SALDOS SUBSIDIOS ENTRE CUENTAS DE AHORROS DEL FIDEI
Destino: FIDUCIARIA POPULAR
Tipo: OFICIO SALIDA
Origen: SUBD.REC.PUBLICOS

ÍTEM	PROYECTO	AÑO INSTRUCCIÓN DE SEPARACIÓN	NOMENCLATURA	CEDULA	No. RESOLUCIÓN DE ASIGNACIÓN	FECHA RESOLUCIÓN ASIGNACIÓN	VALOR DEL SUBSIDIO EN SMMLV	VALOR DEL SUBSIDIO EN SMMLV, DE LA VIGENCIA DE INSTRUCCIÓN DE SEPARACIÓN	VALOR DE SEPARACIÓN SEGÚN COMITÉ FIDUCIARIO	SALDO DE SUBSIDIO A TRANSFERIR A LA CUENTA NO. 220-150-19194-8
4	RENACER CENTRAL	2023	Torre 1 Apartamento 703	1001047707	593	2025-07-17	30	$ 34.800.000	$ 11.600.000	$ 23.200.000
5	CASA REAL - CASAS	2023	CASA 105	52858069	593	2025-07-17	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
6	RENACER CENTRAL	2023	Torre 1 Apartamento 604	78761516	593	2025-07-17	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
7	LA GRATITUD IV DE LA MARLENE	2025	Torre 25 Apartamento 302	1005550471	593	2025-07-17	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
8	TORRES DE SAN SILVESTRE	2025	Torre 1 Apartamento 508	1116612116	593	2025-07-17	30	$ 42.705.000	$ 14.235.000	$ 28.470.000
9	SENDEROS DE FONTIBON	2024	Torre 3 Apartamento 1004	1022391578	593	2025-07-17	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
10	RENACER CENTRAL	2023	Torre 1 Apartamento 1005	1031151344	593	2025-07-17	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
11	NAVARRA ETAPA I (2024)	2024	Torre 1 Apartamento 103	52730253	593	2025-07-17	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
12	LA GRATITUD IV DE LA MARLENE	2025	Torre 26 Apartamento 103	1065648212	593	2025-07-17	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
13	TORRES DE SAN SILVESTRE	2025	Torre 1 Apartamento 2001	41790649	593	2025-07-17	30	$ 42.705.000	$ 14.235.000	$ 28.470.000
14	SERENA	2022	Torre 6 Apartamento 942	1072191475	595	2025-07-15	20	$ 20.000.000	$ 10.000.000	$ 10.000.000
15	ALTAIR	2024	Torre 23 Apartamento 103	1016078143	595	2025-07-15	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
16	ALTAIR	2024	Torre 25 Apartamento 603	1016077399	595	2025-07-15	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
17	RENACER CENTRAL	2023	Torre 1 Apartamento 1007	1018436927	595	2025-07-15	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
18	SENDEROS DE FONTIBON	2024	Torre 3 Apartamento 1005	6033863	595	2025-07-15	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
19	PORTAL DEL CLARETIANO	2025	Torre 2 Apartamento 403	1022437643	595	2025-07-15	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
20	PORTAL DEL CLARETIANO	2025	Torre 1 Apartamento 101	52904716	595	2025-07-15	30	$ 42.705.000	$ 14.235.000	$ 28.470.000
21	PRIMAVERA	2024	Torre 2 Apartamento 1309	1014247354	595	2025-07-15	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
22	ROSALEDA - ROSA AMATISTA (2025)	2025	Torre 5 Apartamento 241	1012464689	595	2025-07-15	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
23	ALTAIR	2024	Torre 13 Apartamento 102	25582269	595	2025-07-15	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
24	LA CRISTALINA	2024	Torre 7 Apartamento 602	5342366	595	2025-07-15	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
25	TERRA CASTILLA	2025	Torre 4 Apartamento 1407	1110525411	595	2025-07-15	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
26	LA GRATITUD IV DE LA MARLENE	2025	Torre 25 Apartamento 202	1007593278	595	2025-07-15	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
27	LA GRATITUD IV DE LA MARLENE	2025	Torre 24 Apartamento 404	1110177600	595	2025-07-15	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
28	LA GRATITUD IV DE LA MARLENE	2025	Torre 25 Apartamento 201	1053004767	595	2025-07-15	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
29	ALTAIR	2024	Torre 18 Apartamento 104	45528852	617	2025-07-17	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
30	LAS ATALAYAS	2023	Torre 1 Apartamento 604	53100331	617	2025-07-17	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
31	VENTURA	2022	Torre 4 Apartamento 115	51779098	617	2025-07-17	30	$ 30.000.000	$ 10.000.000	$ 20.000.000
32	LA GRATITUD I DE LA MARLENE	2024	Torre 17 Apartamento 204	1024530812	617	2025-07-17	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
33	ALTAIR	2024	Torre 16 Apartamento 504	1014280718	617	2025-07-17	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
34	URBANIA ECO	2024	Torre 2 Apartamento 1009	1022433073	617	2025-07-17	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
AL RESPONDER CITAR EL NR.
2-2025-52962
Fecha: 05/09/2025 12:55:52 PM Folios: 1
Anexos: 0
Asunto: SOLICITUD TRASLADO SALDOS SUBSIDIOS ENTRE CUENTAS DE AHORROS DEL FIDEI
Destino: FIDUCIARIA POPULAR
Tipo: OFICIO SALIDA
Origen: SUBD.REC.PUBLICOS

ÍTEM	PROYECTO	AÑO INSTRUCCIÓN DE SEPARACIÓN	NOMENCLATURA	CEDULA	No. RESOLUCIÓN DE ASIGNACIÓN	FECHA RESOLUCIÓN ASIGNACIÓN	VALOR DEL SUBSIDIO EN SMMLV	VALOR DEL SUBSIDIO EN SMMLV, DE LA VIGENCIA DE INSTRUCCIÓN DE SEPARACIÓN	VALOR DE SEPARACIÓN SEGÚN COMITÉ FIDUCIARIO	SALDO DE SUBSIDIO A TRANSFERIR A LA CUENTA NO. 220-150-19194-8
35	SENDEROS DEL PORTAL	2022	Torre 1 Apartamento 1204	1031125225	594	2025-07-15	20	$ 20.000.000	$ 10.000.000	$ 10.000.000
36	RENACER CENTRAL	2023	Torre 2 Apartamento 708	1023934477	594	2025-07-15	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
37	CASA REAL - APTOS VIP	2023	Torre 14 Apartamento 604	1022979766	594	2025-07-15	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
38	ROSA VIOLETA	2025	Torre 26 Apartamento 602	1007768237	594	2025-07-15	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
39	CASA REAL - APTOS VIP	2023	Torre 16 Apartamento 602	52294021	594	2025-07-15	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
40	PORTAL DEL CLARETIANO	2025	Torre 4 Apartamento 3-301	1000855862	594	2025-07-15	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
41	LA GRATITUD IV DE LA MARLENE	2025	Torre 27 Apartamento 304	1002423861	594	2025-07-15	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
42	LA UNION II DE LA MARLENE	2021	Torre 14 Apartamento 404	33082829	594	2025-07-15	20	$ 18.170.520	$ 9.085.260	$ 9.085.260
43	LA GRATITUD IV DE LA MARLENE	2025	Torre 24 Apartamento 604	1005512404	594	2025-07-15	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
44	RENACER CENTRAL	2023	Torre 2 Apartamento 701	52902127	594	2025-07-15	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
45	RENACER CENTRAL	2023	Torre 1 Apartamento 307	1077473749	594	2025-07-15	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
46	RENACER CENTRAL	2023	Torre 1 Apartamento 1102	1094883751	637	2025-07-17	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
47	PORTAL DEL CLARETIANO	2025	Torre 4 Apartamento 5-502	1016009444	637	2025-07-17	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
48	URBANIA TERRA	2024	Torre 4 Apartamento 1228	1073524066	637	2025-07-17	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
49	FLORECER	2024	Torre 1 Apartamento 902	1012388946	637	2025-07-17	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
50	LA GRATITUD IV DE LA MARLENE	2025	Torre 25 Apartamento 402	1020748525	637	2025-07-17	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
51	FLORECER	2024	Torre 1 Apartamento 1707	1030699145	637	2025-07-17	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
52	LA GRATITUD IV DE LA MARLENE	2025	Torre 27 Apartamento 103	1048992888	637	2025-07-17	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
53	LA GRATITUD IV DE LA MARLENE	2025	Torre 28 Apartamento 204	1004730285	637	2025-07-17	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
54	PORTAL DEL CLARETIANO	2025	Torre 4 Apartamento 6-601	55118108	637	2025-07-17	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
55	RENACER CENTRAL	2023	Torre 1 Apartamento 404	53153000	637	2025-07-17	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
56	FLORECER 3.0	2025	Torre 2 Apartamento 1015	1016076256	638	2025-07-17	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
57	FLORECER	2024	Torre 5 Apartamento 1639	52888722	638	2025-07-17	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
58	PORTAL DEL CLARETIANO	2025	Torre 4 Apartamento 4-404	1012378030	638	2025-07-17	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
59	FLORECER 3.0	2025	Torre 2 Apartamento 1614	1003777579	638	2025-07-17	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
60	ARMONIA	2023	Torre 5 Apartamento 603	1102230698	638	2025-07-17	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
61	LA UNION I DE LA MARLENE	2021	Torre 27 Apartamento 502	1005726028	638	2025-07-17	20	$ 18.170.520	$ 9.085.260	$ 9.085.260
62	PORTAL DEL CLARETIANO	2025	Torre 2 Apartamento 503	1012456660	638	2025-07-17	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
63	CASA REAL - APTOS VIP	2023	Torre 12 Apartamento 402	92187785	669	2025-07-23	30	$ 34.800.000	$ 11.600.000	$ 23.200.000
64	CASA REAL - APTOS VIS	2023	Torre 13 Apartamento 701	1006526627	669	2025-07-23	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
65	CASA REAL - APTOS VIS	2023	Torre 15 Apartamento 603	68307060	669	2025-07-23	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
AL RESPONDER CITAR EL NR.
2-2025-52962
Fecha: 05/09/2025 12:55:52 PM Folios: 1
Anexos: 0
Asunto: SOLICITUD TRASLADO SALDOS SUBSIDIOS ENTRE CUENTAS DE AHORROS DEL FIDEI
Destino: FIDUCIARIA POPULAR
Tipo: OFICIO SALIDA
Origen: SUBD.REC.PUBLICOS

ÍTEM	PROYECTO	AÑO INSTRUCCIÓN DE SEPARACIÓN	NOMENCLATURA	CEDULA	No. RESOLUCIÓN DE ASIGNACIÓN	FECHA RESOLUCIÓN ASIGNACIÓN	VALOR DEL SUBSIDIO EN SMMLV	VALOR DEL SUBSIDIO EN SMMLV, DE LA VIGENCIA DE INSTRUCCIÓN DE SEPARACIÓN	VALOR DE SEPARACIÓN SEGÚN COMITÉ FIDUCIARIO	SALDO DE SUBSIDIO A TRANSFERIR A LA CUENTA NO. 220-150-19194-8
66	ARMONIA	2024	Torre 13 Apartamento 402	53048827	669	2025-07-23	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
67	CASA BLANCA GARDENS	2024	Torre 2 Apartamento 605	1002300587	669	2025-07-23	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
68	CASA REAL - APTOS VIS	2023	Torre 15 Apartamento 702	52231423	669	2025-07-23	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
69	LA GRATITUD IV DE LA MARLENE	2025	Torre 28 Apartamento 102	1033709659	669	2025-07-23	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
70	PORTAL DEL CLARETIANO	2025	Torre 4 Apartamento 4-402	1012403265	669	2025-07-23	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
71	RENACER CENTRAL	2023	Torre 1 Apartamento 708	28588070	669	2025-07-23	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
72	RENACER CENTRAL	2023	Torre 2 Apartamento 1106	18131360	669	2025-07-23	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
73	RENACER CENTRAL	2023	Torre 1 Apartamento 1006	1013668597	669	2025-07-23	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
74	SUE NATURA	2024	Torre 3 Apartamento 1611	1005713128	669	2025-07-23	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
75	TORRES DE SAN SILVESTRE	2025	Torre 1 Apartamento 206	1019082647	669	2025-07-23	30	$ 42.705.000	$ 14.235.000	$ 28.470.000
76	RENACER CENTRAL	2023	Torre 2 Apartamento 304	52186408	596	2025-07-15	30	$ 34.800.000	$ 11.600.000	$ 23.200.000
77	RENACER CENTRAL	2023	Torre 1 Apartamento 902	1019014981	596	2025-07-15	30	$ 34.800.000	$ 11.600.000	$ 23.200.000
78	RENACER CENTRAL	2023	Torre 2 Apartamento 907	1030636071	596	2025-07-15	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
79	TORRES DE SAN SILVESTRE	2025	Torre 1 Apartamento 908	1000513422	596	2025-07-15	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
80	LAS ATALAYAS	2023	Torre 1 Apartamento 302	1016015074	596	2025-07-15	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
81	ARMONIA	2024	Torre 13 Apartamento 502	1007382478	596	2025-07-15	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
82	ARMONIA	2024	Torre 13 Apartamento 601	1059449328	596	2025-07-15	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
83	LAS ATALAYAS	2023	Torre 1 Apartamento 1206	52774402	596	2025-07-15	20	$ 23.200.000	$ 11.600.000	$ 11.600.000
84	TORRES DE SAN SILVESTRE	2025	Torre 1 Apartamento 1106	1033804102	596	2025-07-15	20	$ 28.470.000	$ 14.235.000	$ 14.235.000
85	URBANIA ECO	2024	Torre 2 Apartamento 1210	1012317947	596	2025-07-15	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
86	ARMONIA	2024	Torre 13 Apartamento 604	1114813995	596	2025-07-15	20	$ 26.000.000	$ 13.000.000	$ 13.000.000
TOTAL SALDO DE SUBSIDIOS SEGÚN RESOLUCIONES DE ASIGNACIÓN										**$ 1.219.725.520**

Cordialmente,

LESLIE DIAHANN MARTINEZ LUQUE
Subdirectora de Recursos Públicos

Copia:

Anexos Electrónicos: 0

Elaboró: HEIDY AMERICA LOSADA GARCIA
Revisó: YEISSON FERNANDO ORTIZ SABOGAL-SUBDIRECCION DE RECURSOS PUBLICOS - WILLIAM FERNANDO CASTANEDA PEREZ-SUBDIRECCION DE RECURSOS PUBLICOS -
Aprobó: LESLIE DIAHANN MARTINEZ LUQUE